AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Napoli, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTA la legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere;

VISTO il decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, recante modifiche urgenti al nuovo codice di procedura penale e provvedimenti di contrasto alla criminalità mafiosa, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356;

ANBSC - Prot. Interno N.0009609 del 07/03/2016

VISTO il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010, n. 50, recante l'istituzione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, contenente il codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

VISTA la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, c.d. *Legge di stabilità* 2013;

VISTO il decreto nn. 17/2009 Reg. Decr. – 43/07 R.G. M.P. emesso in data 08/05/2009 dal Tribunale di Salerno, Seconda Sezione Penale, parzialmente riformato con decreto nn. 10/2012 – 20/09 Mis. Prev. emesso il 30/11/2011 - 19/03/2012 dalla Corte di Appello di Salerno, Sezione Penale, definitivo a far data dal 10/06/2013 *ex* sentenza n. 36567/2012 R.G. Cass. della Suprema Corte di Cassazione, Prima Sezione, con cui è stata disposta, tra l'altro, in danno di CAMPIONE Antonio, nato a Battipaglia (SA) il 03/03/1952, la confisca dei cespiti siti nel Comune di Battipaglia (SA), in località Fosso Pioppi, attualmente censiti al N.C.T. del medesimo Comune al foglio 28, particelle 672 e 673 (entrambe già formanti l'*ex* particella 651), nonchè particelle 631, 653 e 654;

VISTA la trascrizione effettuata presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Salerno (presentazione n. 157 del 12/05/2009, ai nn. 21196 di Reg. Gen. e 16748 di Reg. Part.), riguardante il richiamato decreto nn. 17/2009 Reg. Decr. – 43/07 R.G. M.P. emesso in data 08/05/2009 dal Tribunale di Salerno, Seconda Sezione Penale, a favore dell'Erario dello Stato, e contro, tra gli altri, il sopra individuato Campione Antonio, con relativa annotazione a trascrizione (presentazione n. 137 del 30/07/2013, ai nn. 28331 di Reg. Gen. e 2149 di Reg. Part.), relativa all'irrevocabilità della confisca a seguito della sopra emarginata sentenza della Suprema Corte di Cassazione del 10/06/2013;

CONSIDERATO che dalle verifiche realizzate attraverso la consultazione della banca dati informatizzata (*SISTER*) dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Salerno – Territorio, è emerso che i cespiti confiscati sono, all'attualità, censiti al N.C.T. del Comune di Battipaglia al foglio 28, particelle 672 e 673 (entrambe già formanti l'*ex* particella 651), nonchè particelle 631, 653 e 654 (I-SA-307138, I-SA-307162, I-SA-307139);

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it - Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

VISTA la nota prot. n. 474 del 09/01/2014, con la quale l'Agenzia Nazionale ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, *ex* art. 2-*undecies* della L. n. 575/1965 e s.m.i., di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

CONSIDERATO che con la stessa nota prot. n. 474 del 09/01/2014 veniva, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

VISTA la nota prot. n. 2014/638/DRCAM/NA4 del 22/01/2014 con la quale la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio ha chiesto alle Amministrazioni di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009, di "*verificare l'idoneità dell'immobile, descritto nell'allegata nota trasmessa dall'A.N.B.S.C., al soddisfacimento di prioritarie esigenze di carattere governativo soprattutto al fine di ridurre l'onere delle locazioni passive e consentire un risparmio della spesa pubblica*";

VISTA la nota prot. n. 2014/1461/DRCAM/NA4 del 10/02/2014 con la quale la medesima Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio ha comunicato il mancato interesse da parte delle Amministrazioni interpellate all'utilizzo dei cespiti di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 11380 del 14/02/2014 con la quale il Comune di Battipaglia ha manifestato l'interesse all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile, per destinarli per finalità sociali;

VISTA la nota prot. n. 4452 del 21/01/2016 con la quale il Comune di Battipaglia ha confermato la propria manifestazione d'interesse all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile, per destinarli per finalità sociali, specificamente "*per la realizzazione di un progetto di coltivazione del pomodoro denominato 'Fiaschello battipagliese', antica varietà, ritenuta estinta, restituita alla Città di Battipaglia grazie ad un progetto di ricerca e sperimentazione*" avvalendosi a tal fine di "*Un'associazione senza scopo di lucro (ARKOS, con sede in questa via Matteo Ripa n. 48)*", la quale "*a sua volta, si avvarrà, per la gestione, di una cooperativa rispondente ai requisiti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 159/2011*";

VISTO l'articolo 2-*decies*, comma 1, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 47, comma 1, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

VISTO l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, che dispone che i beni immobili sono "*trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione*", ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

VISTO l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede, tra l'altro, che se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;

PRESO ATTO che nella riunione del 25/03/2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato di procedere alla destinazione dei beni in argomento;

DISPONE

gli immobili siti nel Comune di Battipaglia, meglio descritti in premessa, sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del medesimo Comune di Battipaglia, per destinarli alle finalità sopra meglio indicate.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica, da parte della scrivente Agenzia Nazionale, al Comune di Battipaglia, anche ai fini dell'esercizio dei poteri di cui al citato articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b), della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)